



COMUNE DI MONTEBELLO VICENTINO

Provincia di Vicenza

CONSIGLIO COMUNALE

Verbale di deliberazione N. 5

Adunanza di prima convocazione sessione straordinaria – Seduta 26-03-2012

OGGETTO: Approvazione Regolamento Ambientale per l'insediamento e l'esercizio delle attività produttive.

L'anno Duemiladodici addì Ventisei del mese di Marzo alle ore 20:30 nella sala adunanze, previa convocazione con avvisi scritti nei termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale con l'intervento dei Signori:

PRESENTI	ASSENTI
CISCO FABIO (Sindaco)	RIGON GIUSEPPE (Consigliere)
ZACCARIA TARCISIO (Consigliere)	PACCANARO DIEGO (Consigliere)
GENTILIN FRANCESCO (Consigliere)	DAINESE GIOVANNI (Consigliere)
PONATO SILVANO (Consigliere)	REMONATO FRANCO (Consigliere)
PERONI RODOLFO (Consigliere)	
MAGGIO ALBERTO MARIA (Consigliere)	
MUNARETTO GIANFRANCO (Consigliere)	
BAREA ANGELO LUIGI (Consigliere)	
MARAN GIAMPIERO (Consigliere)	
BERTOLA GIAN DOMENICO (Consigliere)	
ZANUSO ALBERTO (Consigliere)	
CEDERLE MAURO (Consigliere)	
MAGGIO MARIA GRAZIA (Consigliere)	

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Signor GIGLIA Dott. LUIGI.

Il Signor CISCO FABIO, in qualità di Sindaco, assume la presidenza e, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale a deliberare sull'oggetto suindicato.



OGGETTO: Approvazione Regolamento Ambientale per l'insediamento e l'esercizio delle attività produttive.

PROPOSTA DI DELIBERA N. 7

IL RESPONSABILE AREA TECNICA

PREMESSO:

Che l'art. 3-ter del D. Lgs. 152/2006 e s.m.i., Testo Unico in materia ambientale, al primo comma riporta che "La tutela dell'ambiente e degli ecosistemi naturali e del patrimonio culturale deve essere garantita da tutti gli enti pubblici e privati e dalle persone fisiche e giuridiche pubbliche o private, mediante una adeguata azione che sia informata ai principi della precauzione, dell'azione preventiva, della correzione, in via prioritaria alla fonte, dei danni causati all'ambiente, nonché al principio "Chi inquina paga" che, ai sensi dell'art. 174, comma 2, del trattato delle Unioni europee, regolano la politica della comunità in materia ambientale.

Che il Comune di Montebello sino ad ora ha regolato l'insediamento delle attività produttive, la loro trasformazione e/o il loro ampliamento, nonché le trasformazioni dei cicli produttivi delle aziende, esclusivamente attraverso le Norme Tecniche di Attuazione del Piano Regolatore Generale.

Che norme e/o prescrizioni urbanistiche vincolanti che prevedono modalità o esclusioni di insediamento dal punto di vista prettamente urbanistico-edilizio, non consentono tuttavia di valutare nello specifico i requisiti ambientali.

Che le specifiche norme ambientali che disciplinano le attività produttive raccolte ed elaborate nel regolamento ambientale, rispetto alla norma di PRG, consentono di valutare più approfonditamente i requisiti ambientali che devono soddisfare le attività insediate o di nuovo insediamento. Resta, in ogni caso, salva l'esclusività del piano urbanistico di dettare specifiche indicazioni riguardo le possibili destinazioni d'uso dei suoli in base alle loro caratteristiche.

Che l'Amministrazione comunale ha deciso di dotarsi di un apposito Regolamento Ambientale per le zone produttive, secondo i principi dello sviluppo sostenibile, così come definito dall'art. 3-quater del D. Lgs. 152/2006 e s.m.i.

Che il Regolamento Ambientale ha, quindi, lo scopo di definire:

- Norme da seguirsi per l'esercizio delle attività produttive esistenti;
- Norme per i subentri, per gli ampliamenti delle attività produttive esistenti e per il trasferimento di attività;
- Norme per i nuovi insediamenti produttivi.
- Forme e modi dell'attività di controllo da parte dell'Amministrazione comunale, nell'ambito delle proprie competenze.

Che la formulazione di questo regolamento nel rispetto del principio di concertazione e partecipazione è stata condivisa con le strutture tecniche di ARPAV, Provincia di Vicenza, ULSS n. 5, Agenzia GIADA, Medio Chiampo, ed associazioni di categoria.



Preso atto che nelle riunioni del 24.01.2012 e 22.02.2012 la Commissione Regolamenti ha esaminato favorevolmente lo schema di regolamento introducendo le seguenti precisazioni:

- **art. 2 – Definizioni – VPBAP – Valutazione Preliminare di Bilancio Ambientale Positivo:** ultimo capoverso va sostituito con “La valutazione è effettuata dal Comune o da un’apposita commissione valutativa di cui prevede l’istituzione”.
- **art. 2 – Definizioni – VABAP – Valutazione Appropriata di Bilancio Ambientale Positivo:** ultimo capoverso va sostituito con “La valutazione è effettuata dal Comune o dall’apposita commissione valutativa”.
- **art. 3 – Tipologie attività:** primo punto del secondo capoverso va sostituito con “ del settore industriale di appartenenza ed al tipo di processo produttivo svolto e della concentrazione delle attività produttive presenti nell’area di riferimento individuata nelle apposite “Schede ambiti produttivi e indirizzi per la pianificazione urbanistica e territoriale”.

propone al Consiglio Comunale di deliberare quanto segue

1. di approvare l’allegato “Regolamento Ambientale per l’insediamento e l’esercizio delle attività produttive” redatto dal dott. Marco Zecchinato, che si allega alla presente deliberazione quale parte integrante, e composto da:
 - Artt. Da 1 a 13
 - Allegato 1: Industrie insalubri di I classe ai sensi dell’art. 216 del T.U.LL.SS. e seguenti modificazioni
 - Allegato 2: Indirizzi per la redazione della Relazione di Verifica Preliminare del Bilancio Ambientale Positivo
 - Allegato 3: Indirizzi per la redazione della Relazione di Verifica Appropriata del Bilancio Ambientale Positivo
 - Allegato 4: Rapporto di Informazione Ambientale
 - Allegato 5: Apparecchi illuminati – Inquinamento luminoso
 - Allegato 6: Schema tipo di accordo di adesione al presente Regolamento Ambientale
 - Allegato 7: Schede ambiti produttivi e indirizzi per la pianificazione urbanistica e territoriale
2. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile con separata votazione all’uopo espressa ai sensi dell’art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.



IL RESPONSABILE AREA TECNICA
Servizio Urbanistica, Edilizia ed Ambiente
Arch. Andrea Nardon

Montebello Vicentino,



Pareri resi dai Responsabili dei servizi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000

AREA INTERESSATA

Visto: Parere favorevole per la regolarità tecnica (amministrativa)

Montebello Vicentino, 22.02.2012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Andrea Nardon

AREA INTERESSATA

Visto: Parere favorevole per la regolarità contabile

Impegno n. _____

Montebello Vicentino,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



OGGETTO: Approvazione Regolamento Ambientale per l'insediamento e l'esercizio delle attività produttive.

Il dott. Marco Zecchinato, presente in aula, su invito del Sindaco, incaricato assieme all'avv. Michele Battaglia alla redazione dell'allegato regolamento ambientale per l'insediamento e l'esercizio delle attività produttive, illustra le linee guida secondo quanto meglio riportato nelle premesse dello stesso regolamento.

La consigliera Maggio Maria Grazia nel dichiarare il proprio voto favorevole, ritiene però di dover invitare l'amministrazione comunale ad attivarsi per uno sviluppo sostenibile con attenzione al risparmio energetico provvedendo anche all'installazione, come già operato in altri comuni limitrofi, di pannelli fotovoltaici, al fine di consentire la realizzazione di economie, non solo in termini di risparmio della spesa, ma soprattutto in termini di salvaguardia dell'ambiente.

A tal proposito rileva, poi, che l'ARPAV ha già sollevato un problema, esistente nel nostro territorio, di inquinamento luminoso e che, pertanto, è necessario adoperarsi per una adeguata illuminazione pubblica.

Il dott. Zecchinato risponde che tali principi sono già enunciati nel regolamento in esame.

Il Sindaco riferisce che con il regolamento in parola sono stati previsti anche aspetti di carattere sanzionatorio per indurre ad un maggiore e adeguato rispetto dell'ambiente, oltre a favorire una maggiore collaborazione tra mondo imprenditoriale e l'ente pubblico, finalizzata al rispetto dei suddetti principi.

L'assessore Peroni, pur ritenendo opportuno e giusto dotarsi di strumenti di prevenzione e sanzionatori, è del parere però che bisogna agire per una maggiore sensibilizzazione al problema degli operatori del settore imprenditoriale.

In merito ai problemi causati dall'inquinamento luminoso, ritiene che sia un problema che si è creato nel corso degli anni, che deve essere però oggi affrontato, per un malinteso senso di progresso.

Conclusa la discussione il Sindaco invita a votare.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'allegata proposta di delibera;

Visti i pareri favorevoli resi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267 del 18/08/2000 " *Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*";

Con voti favorevoli ed unanimi espressi per alzata di mano,

DELIBERA

1. di approvare l'allegato "Regolamento Ambientale per l'insediamento e l'esercizio delle attività produttive" redatto dal dott. Marco Zecchinato, che si allega alla presente deliberazione quale parte integrante, e composto da:
 - Artt. Da 1 a 13
 - Allegato 1: Industrie insalubri di I classe ai sensi dell'art. 216 del T.U.LL.SS. e seguenti modificazioni
 - Allegato 2: Indirizzi per la redazione della Relazione di Verifica Preliminare del Bilancio Ambientale Positivo
 - Allegato 3: Indirizzi per la redazione della Relazione di Verifica Appropriata del Bilancio Ambientale Positivo

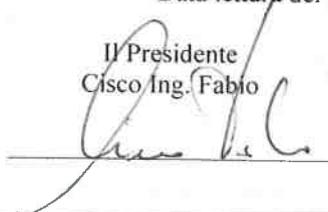


- Allegato 4: Rapporto di Informazione Ambientale
 - Allegato 5: Apparecchi illuminati – Inquinamento luminoso
 - Allegato 6: Schema tipo di accordo di adesione al presente Regolamento Ambientale
 - Allegato 7: Schede ambiti produttivi e indirizzi per la pianificazione urbanistica e territoriale
2. di dichiarare la presente deliberazione ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000 immediatamente eseguibile con apposita e separata votazione favorevole ed unanime espressa per alzata di mano.

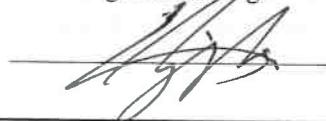
OGGETTO: Approvazione Regolamento Ambientale per l'insediamento e l'esercizio delle attività produttive.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Cisco Ing. Fabio



Il Segretario Comunale
Giglia dott. Luigi



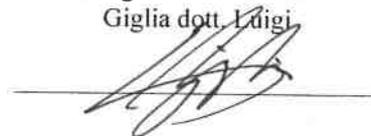
REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del Messo che copia della presente delibera viene affissa all'Albo Comunale per la pubblicazione dal 4 APR. 2012 per 15 giorni consecutivi.

Montebello Vicentino, 4 APR. 2012



Il Segretario Comunale
Giglia dott. Luigi



CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione non assoggettata a controllo di legittimità, pubblicata a norma di legge, comunicata contestualmente ai Capigruppo Consiliari, senza opposizioni o reclami o richiesta di sottoporla a controllo, ai sensi dell'art. 17 commi 33, 34 e 38 della Legge n. 127 del 15/05/1997, è DIVENUTA ESECUTIVA il 16 APR. 2012

Montebello Vicentino, 16 APR. 2012



Il Segretario Comunale
Giglia dott. Luigi

